Fort et Village

du

Tremblay

Voir Louis Lemoine, *Château fort*, page 29.

* * * * *

1698 (19 mars) [A. Adhémar, 4042]

**Obligation à
Michel Debut [Dubuc], habitant du Village du tremblay,
par Jean Cousineau,
de Ville Marie**

* * * * *

1698 (7 juillet) [A. Adhémar, 6097-B]

**Inventaire des biens et meubles de
Jean-Baptiste Mesnard
et sa femme Marguerite Estienne**

«...au lieu de Tremblay...»

«PREMIEREMENT une concession au Tremblay de la contenance de trois centz quatre arpentz de terre en superficie en [blanc] arpentz de front sur [blanc] arpentz de proffondeur dont il y en a cinquante arpentz labourables tenant d'un costé à [blanc] d'autre part a [blanc]

plus une autre concession sçize en la seigneurie de Longueüil sur laquelle est de present le village apellé tremblay de la contenance de [blanc] arpentz en superficie en [blanc] arpentz de front sur [blanc] arpentz de proffondeur dont il y en a trente arpentz de terres labourables tennant d'un costé aux terres des heritiers de deffunt François Lancteau & d'autre part à [blanc] lesdittes deux concessions cy dessus estimées ensemble a la somme de huit mil livres cy

Item la maison qui est sur laditte concession de la seigneurie du Tremblay estimée a cent livres cy

Item la maison qui est dans ledit fort du Tremblay construite sur laditte concession qui est audit lieu estimée mil livres cy

Item la grange et lestable qui sont dans ledit fort estimez ensemble a quatre centz livres cy

(...)»

* * * * *

1698 (8 août) [Antoine Adhémar, 4202]

**Vente par dubray
du Consentement de
M^r deLasaudrays sieur
de boucherville A
Estienne Benoist**

«(...)»
... Une concession
de La Contenance de quatre vingt seize arpentz
de terre En superficie En trois arpentz de front
sur trente-deux arpentz de proffondeur scittuee
en la seigneurie du tremblay avec Les bastimentz
[rayé] terres nettes bois de Haute fustaie
& (?) des Recoltes de tous fruitz quy est (CY) [rayé]
presant pendant par Les Racines, plus led
Dubray vend Comme dessus aud benoist La maison
& l'Etable quil a Construit dans Le fort dud lieu
du temblay Lesquelz sont bastis sur Les terres
de Jean baptiste Mesnard...

(...)

... Tennant La totalitte de La
suds Concession de trois arpentz de front sur
(?) trente-deux arpentz de proffondeur dUn bout
Sur Le devant au fleuve s^t Laurent, dautre
bout parderriere aux terres de Lad seigneurie du
tremblay non Concedées dUn Coste aux terres des
Hoirs de François Lancteau & dautre part aux
terres de Jean Deniau, Aud Dubray Le tout app^{nt}
a Juste Tiltte Sçavoir Lesd Bastimentz quy
sont dans Le fort dud Lieu du tremblay pour
Les Avoir faitz Construite (Aud Mesme) Sur Les
Terres destinées pour Led fort Lesq^{les} appartiennent
Comme dit est aud Mesnard Et Lad (?)
Concession scavoir deux arpentz de terre de front⁺⁺
a luy donnez & Concedez par feu Messire Rene
Gaultier Vivant Escuyer seig^r de Varennes Et du
tremblay Gouverneur pour Le Roy des trois Rivieres
par Contratz passez pard^t m^e thomas frerot no^{re}
Roial de la Juri^{on} des trois Rivieres Les vingt
uniesme Aoust 1674 & 17^e 7^{bre} 1675 Et Larpent de
front sur La susd proffondeur app^t aud vendeur par aqui^{on} quil
En a faite de bernard voisin dit beausoleil et aud Voisin donnée &
Concedee par led feu s^r de varennes⁺⁺⁺ par Contrat quy est (?) Et aud
(vendeur) Concede Ce jourdhuy de Nouveau par Dame Marie Boucher veuve⁺⁺⁺

++ sur trente-deux
arpentz de proffond^r

- 111 avec un au^e arp^t de
front que Les Hoirs de
Jean deniau Jouissent a
p^{nt}
- 1111 dud feu s^r de
varenes

* * * * *

1698 (10 décembre) [Basset, 2488]

**Concession par Monsieur de Longueuil
à
Jean Mesnard dit Bellerose [frère de Jean Baptiste Mesnard]**

«la quantité de soixante arpens de terre, en laditte seigneurie de
Longueuil, a prendre et commencer trois arpens de front⁺
[+ au bout et joignant deux arpens
de profondeur sur trois arpens de large,
qui sont le remplacement de la terre
que ledit sieur bailleur a prise pour faire un village]
~~au bout et joignant la terre et Concession~~ de Jean Baptiste Mesnard son
frère. Sur vingt arpens de profondeur, tirant pareil rhumb de vent
tenant d'un coste à la terre de [blanc}
et d'autre, a celle de [blanc]
(...)»

* * * * *

1699 (30 mars) [Adhémar père, 4616]

[Localisation: M620/1409/1915 ss.)

**Inventaire des biens de Viau et plouard Sa premiere femme
et de Ceux dud. Viau et Robin Sa Seconde femme.**

«(...)

Immeubles aparten^{ts} aud^t Iesperance, à Sesd^{ts}
enfants du p^r Lit et a lad^e Robin

Une maison depieces Sur pieces, scituée dans le fort d'en bas du
Longueuil apellé du tremblay, batie jl y à quatre ans, de vingt
pieds delarge & de seize pieds delong, avec Une estable proche
lad^e maison aussi depieces surpieces de 20 p^{ds} delong & de 18 de
Large, Letout prizé ensemble [rayé], ayant egard aCeque lesd^{ts}
batim^s ne sont pas achevez, a la so^e de deux Cent Cinquante
livres Cy (...)»

* * * * *

1699 (8 avril) [Antoine Adhémar, 4634]

**Inventaire des biens de deffuntz Lancteau
et mesnard sa femme
et de Cadieu et de lad Mesnard**

(...)

Item une petite maison dans Le village
du tremblay Couverte de planches de quinze
piedz de large sur vingt piedz de Long

Joignant d'Un Coste michel dubuc et dau^e
part Jean Mesnard dit belleRose Estimee
a deux Centz quarante Livres, deClarant
Lesd tuteur & subroge tuteur que Le

sol sur Leq^l Lad ma^{on} est bastie appartient
a Jean baptiste Mesnard dud (Lieu)
du tremblay

240#

Item une Carcasse de maison size aud village
(de vieux bois) de vingt sept piedz de Long sur vingt
piedz de large Estimé tel quel Est Cent vingt Livres
cy

120#

(...)>

* * * * *

1699 (27 avril) [Adhémar père, 4659]

Localisation M620/1409/2069-2070-2071

**Bail à ferme par Jean Baptiste Mesnard
pour les pauvres de l'hospital
à
Bertrand Viau**

* * * * *

1699 (28 novembre) [Adhémar père, 4978]

**Bail à ferme par
Les Dames Religieuses Hospitalieres
&
Mesnard
à
Robins pere Et fils**

28 11 1699 (1668-1714) [Adhémar dit Saint-Martin, A.] (Mtl)
Bail à ferme et loyer de terre sur deux concessions, l'une située en
la seigneurie de Monsieur de **Longueuil**, lieudit au Tremblay et
l'autre située en la seigneurie du Tremblay; par l'Hôtel-Dieu de
Montréal, à Jean Robin dit Lapointe et Jean Robin, laboureur, du
Tremblay, son fils.

* * * * *

1700 (13 février) [Adhémar père, 5055]

**Vente par Alexandre Lacoste
à Chapacou veuve de Bouteiller.**

«(...) plus ledit La Coste ausdits noms
a vendu comme dessus a ladite Chapacou ce acceptant
une maison de seize a dix huit pieds de long sur seize piedz de
large ou environ entourees de pierre couverte de planches
construite dans le fort quy est au bout de ladite seigneurie
de Longueuil joignant le Tremblay tenant d'un coste a Estienne
Charles dit Lajeunesse et d'autres coste Jacques Viau,
plus un carre de grange de pieces sur pieces sans comble
construit dans ledit fort, de trente piedz de long sur vingt
piedz de large (...)

(...) et quand au terrain sur lequel est construit ladite maison et grange
et entier emplacement qu'il a dans ledit fort ledit acquereur se sera
tenu d'en prendre contrat de concession de quy il appartiendra et
declare
ledit vendeur qu'il na pas paye aucun droitz pour ledit
emplacement a quy que ce soit, (...)

* * * * *

1701 (20 janvier) [Adhémar père, 5931]

**Bail a ferme par
Les D(ames) R(eligieuses) Hospitalieres
& J.B. Mesnard
à
Pierre François**

20 01 1702 (1668-1714) [Adhémar dit Saint-Martin, A.] (Mtl)
Bail à ferme et loyer d'une terre située en la seigneurie de **Longueuil**
et d'une autre terre située au Tremblay; par l'Hôtel-Dieu de
Montréal, à Pierre François, laboureur, de la seigneurie de
Leschaillon autrement dite la rivière du Chesne.

* * * * *

1702 (8 mai) [Adhémar père, 6097]

**Accord et Convention entre les
Dames Religieuses Hospitalières
et
Jean-Baptiste Mesnard et Marguerite Estienne sa femme**

(Renouvellement de l'entente de 1698)

* * * * *

1703 (10 avril) [Michel Lepailleur, 15]

**Bail par Pierre Haimard à
Jean Lavigne.**

«(...) c'est a scavoir
une terre et habitation size et scituée en laditte
seigneurie de Longueuil; de la consistance de
trois arpents de front sur vingt arpents de
profondeur (...)

(...) ensemble
les bastiments qui sont sur icelle terre qui
consistent en une maison de pièces sur pièces
d'environ vingt pieds de long sur dix huit de large
avec les planchers de haut et bas le tout couvert
de paille, une grange de pieux couverte de paille
contenant environ trente pieds de long, une étable
joignant la maison close de pieux et couverte de
paille, (...)
joignant d'un costé la veufve Lapointe, d'autre
costé Jean Baptiste Mesnard pardevant le fleuve
Saint Laurents et par derriere laditte profondeur (...)
(...)
*ensemble de la petite maison qui est dans le
fort du tremblay le tout appartenant à la succession
dudit deffunt Saint Aubin et de laditte Blois; (...)*»

* * * * *

1704 (2 avril) [Lepailleur, 147]

**Transaction entre les Religieuses Hospitalières
et
Jean Baptiste Mesnard et sa femme**

Résiliation de l'entente ci-dessus.

«item deux concessions size en la seigneurie du Tremblay portées
audit inventaire, et qui avoient esté estimées a huit mil livres cy
reprises par ledit sieur Mesnard pour laditte somme

item la maison qui est sur laditte concession de la seigneurie
du Tremblay et qui avoit esté estimé a cent livres et reprise
par ledit sieur Mesnard pour laditte somme

item la maison portée audit inventaire scituée au fort
du Tremblay estimé mil livres, et reprise par ledit sieur
Mesnard, pour laditte somme cy

item une grange portée audit inventaire avec une estable
qui sont dans ledit fort, qui avoient esté estimées a quatre
cents livres cy

item revient audit sieur Mesnard la somme de quatre vingt dix
livres sur la somme de cent cinquante livres que lesdittes Dames
Religieuses, ont recües de Monsieur de Longueuil, pour l'emplacement
du
fort du Tremblay cédé a mondit sieur de Longueuil»

* * * * *

1706 (16 mars) [Adhémar père, 7295]

**Vente par
Jean-Baptiste Mesnard, demeurant à la Rivière Saint-Pierre
à
Michel Dubuc, habitant du Tremblay, y demeurant,**

«une concession scize aud. fort du lieu du Tremblay seigneurie de
Longueuil de la contenance de trois arpents de front
a prendre hors led. fort & au bout des terres
que le dit vendeur a cedees a monsieur le Baron de Longueuil
par acte passé devant le notaire soussigné
les jours et an y contenus

* * * * *

1710 (26 mai) [Tailhandier, 317]

(Localisation : M620/162]

**Contract de mariage dantoine tienneville
Et
Marie Bourdon**

Cet acte est fait et passé au fort du Tremblay
en la demeure de ladite épouse.

* * * * *

□

22 octobre 1710 [Adhémar dit Saint-Martin, Antoine, 8682]

Localisation : M620/1413/2348 ss.

Abandon et délaissement d'une terre située au Tremblay ; par
Etienne Charles dit Lajeunesse et Madeleine Niel, son épouse, du Tremblay,
à
Jean-Baptiste Charles (23 ans), du Tremblay, leur fils.

*furent pntz Estienne Charles dit La Jeunesse habitant
Du tremblay & madgeleyne Niel Sa femme (...)
(...) Et Jean Baptiste
Charles filz desd Estienne Charles et de lad magdeleyne Niel
demeurant aud Lieu du tremblay (...)*

*(...) Scavoir que lesd Estienne Charmes & mag^{ne} Niel estantz
fort avances En age & hors dEstat de pouvoir travailler (...)*

*En consequence de quoy lesd Estienne Charles & mag^{ne}
Niel sa femme Ont fait cession [rayé] abandon &
desmission (?) Aud Jean baptiste Charles
leur filz (...)
Une Concession Scize aud lieu du tremblay de la Contenance
de soixante arpentz de terre En supperficie En deux de
front sur trente arpentz de proffondeur Avec [Le droit de Commune annexé à
Jcelles] La grange
qui est sur [rayé] lad Concession, & une maison quy
menasse Ruyne Size dans le village du tremblay de pieces
sur pieces de bois Couverte de planches, & ainsy que Le tout se
poursuit & Comporte, tennant La totalité de lad Concession
dUn bout Sur le devant au fleuve S^t Laurent et dautre
bout par derriere terres non Concedees dUn Coste a pierre*

*Bourdon & dautre part a Estienne Charles filz dud charles
& Niel et frere dud Jean Baptiste Charles (?) Ausd Charles
& Niel Sa femme Le tout appartenant a Juste tiltre (...)*

En annexe :

Annulation de l'acte ci-dessus

le 22 mars 1711.

=====
22 mars 1711 [Adhémar dit Saint-Martin, Antoire, 8767]

Localisation : M620/1413/2580 ss.

Vente d'une terre située au Tremblay ; par
Etienne Charles dit Lajeunesse
et Madeleine Niel, son épouse, du Tremblay,
du consentement de Jean-Baptiste Charles, du Tremblay, leur fils,
à
Jean Bougret dit Dufort,
de l'île Dufort.

*furent pntz Estienne Charles dit LaJeunesse & Magdeleyne Niel sa
femme (...) demeurant au tremblay
(...) Lesquelz en La pnce & du Consentement de Jean
Baptiste Charles Leur fils demeurant aud Lieu du tremblay (...)
(...)
(...) A Sieur Jean Bougret du fort demeurant a Ljsle du fort (...)
(...)
Une Concession Scize Aud lieu du tremblay de la Contenance de
Soixante [quatre] arpentz de terre En supperficie En deux arpentz de front sur
Trente deux arpentz de proffondeur avec Le droit de Commune sur Laquelle est
une
Grange Terres nettes et bois de haute fustaye, Ensedmble vendront Comme dessus
aud s^s acquereur Ce acceptant [un Emplacement avec] La maison [construite
dessus] quilz ont (dans) Le village du tremblay de piece
sur pieces Couverte de planches (...)
(...)
(...) Tenant La totalité de lad
Concession dUn bout sur Le devant au fleuve S^t Laurent, dautre bout par derriere
Terres non Concedees dUn Coste a pierre Bourdon & dautre part a Estienne
Charles
Ausd Charles & niel sa femme vendeurs appartenant par tiltre de Concession a
Eux
fait par feu Monsieur de Varennes Seigneur dud Lieu par Contrat passe devant
--- --- --- notaire Les an et Jour y Contenus (...)*

*(plus) Lesd vandeurs promettant de mettre en mains dud sieur acquereur Le susd
contract de Concession de Lad Terre de deux arpentz de front deClarant quilz
nont
point de Contrat de Concession de Lemplacement dud village quy est sur la
seigneurie de
M^r Le Baron de Longueuil duquel Led sieur acquereur en prendra Contrat, (...)*

Jean Mesnard dit Bellerose

1723 (19 septembre) [Lepailleur, 4080]

**Echange par
Michel Dubuc
et
[Louis Mesnard dit]
belleroze**

Pardevant Le Notaire Royal de Ljsle de
montreal Resident a villemarie soussigne furent
presents Les Sieurs michel dubuc notable habitant
De la Seigneurie de Longuëuil ; le Sieur louis mesnard
belleRose habitant du tremblay tous deux de present
En Cette Ville, Lesquels de Leur bon gré Et volonte ont
fait Ensemble les Echanges et permutations qui Ensuivent
Cest à sçavoir que Ledit S^r mesnard bellerose Cedde
quitte et transporte audi Sieur dubuc Une terre et Concession
de trois arpents de terre de front sur vingt arpents de
profondeur faisant soixante arpents En superficie Size
Sur la Seigneurie de Longuëuil a prendre Le front de lad^e
Concession, au bout et joignant deux arpents de profondeur
Sur trois arpents de Large qui font Le Remplacement
de La terre que monSieur de Longuëuil a prise pour
faire Le Village, de Jean baptiste mesnard Sur
vingt arpents de profondeur tirant mesme Rumb
de Vents tenant dun Costé a la terre de [blanc]
dautre Costé Celle de [blanc]
(?) Et ainsy que le tout Se poursuit et Comporte Sans
par Ledi Sieur mesnard En Rien Excepter Reserver ny
Retenir Et que Ledi Sieur dubuc a dit bien Scavoir et
Connoistre Comme estant du lieu et dont jl est Content
En contre Echange de quoy Ledi Sieur dubuc Cedde
quitte et transporte audi Sieur mesnard Ce acceptant
Une Concession de trois arpents de front Sur vingt
arpents de profondeur Size Sur le fief du tremblay et
qui appartient a madame de pugibault dame du lieu
En partie laditte Concession audi Sieur dub [l'acte se termine ici]

du 19^e 7^{bre} 1723

jl faut faire Un Contrat dEchange
Entre S^r michel dubuc avec Sieur
loüis mesnard belleRoze ledi Belleroze (*sic*)
Cedde eschange Une terre acquise de
madame pugibault depuis 8 ans
Sans Contrat que Les quittances Et une lettre
de Reconnoissance Et mesnard Cedde audi
dubuc Une terre a longueuil de Vingt
arpents Suivant Le Contrat Sans Soutles
ny retour avec garantie de Leurs biens»

* * * * *